



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA
SECTORULUI 1

www.primariasector1.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI RESURSE UMANE

Nr. înreg. M/ 607 / 08.04.2015

541 / 9797

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Splaiul Independenței nr. 291-293, Sector 6

În atenția domnului Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU, Primar General al Municipiului București

Referitor: exproprierea terenului în suprafață de 420 mp situat în București, str. Elena Văcărescu nr. 21A

Spre știință:

Asociația de Proprietari Str. Elena Văcărescu nr. 21-23, Bloc XX/3

Prin Dispoziția nr. 757/27.01.2003 emisă de către Primarul General al Municipiului București a fost restituit, în natură, în proprietatea domnului Paraschivescu Gheorghe terenul în suprafață de 420 mp situat în str. Elena Văcărescu nr. 68, ulterior atribuindu-se adresa poștală nr. 21A pe str. Elena Clucereasa (conform certificat nr. 29012/6875/2003 emis de către Primăria Municipiului București – Direcția Patrimoniu, Evidența Proprietății, Cadastru – Serviciul Nomenclatură Urbană).

Ulterior, prin certificatul suplimentar de moștenitor nr. 2/11.02.2015, domnul Badralexe Mihai a devenit proprietar al terenului în cauză, teren pe care Administrația Domeniului Public Sector 1 l-a salubrit și l-a amenajat ca loc de joc.

Ca urmare a situației nou create, domnul Badralexe a solicitat Administrației Domeniului Public dezafectarea locului de joacă și predarea terenului în proprietatea sa.

Dezafectarea locului de joacă a cauzat locuitorilor riverani o stare de disconfort, în condițiile în care acesta era utilizat pentru relaxare și pentru joaca copiilor din zonă. În acest context, Asociația de Proprietari Str. Elena Văcărescu nr. 21-23, Bloc XX/3 a solicitat Primarului Sectorului 1 identificarea unei soluții în vederea redării scopului pentru care a fost amenajat, inclusiv prin exproprierea acestuia.

În același sens s-a pronunțat însuși noul proprietar al terenului, domnul Badralexe afirmând că ar fi de acord cu exproprierea terenului de către Primăria Municipiului București, după cum rezultă din adresa anexată prezentei solicitări.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA
SECTORULUI 1

www.primariasector1.ro

În condițiile în care locurile de joacă și spațiile de relaxare sunt din ce în ce mai reduse ca urmare a retrocedării terenurilor pe care acestea erau amenajate, în condițiile în care zonele verzi sunt de asemenea insuficiente într-un oraș sufocat de betoane (domnul Badralaxe intenționează să realizeze un bloc de locuințe), vă solicităm, domnule Primar General, să întreprindeți toate demersurile legale în vederea exproprierii terenului în cauză și redării lui cetățenilor municipiului București.

Totodată, având în vedere că terenul în cauză este înscris în Registrul Local al Spațiilor Verzi, vă solicităm să nu dați curs vreunui demers care să vizeze excluderea acestuia din categoria spațiilor verzi.

Anexăm prezentei solicitări copii ale înscrisurilor aflate în posesia noastră.

Cu deosebită considerație

PRIMAR,
ANDREI IOAN CHILIMAN

SECRETAR,
REMUS ALEXANDRU MOLDOVEANU

Director Executiv,
OVIDIU FULGEANU

PMB Registratura

Nr_Înreg: 1323638

NSVD:

Cetățean: PRIMARIA SECTOR
1 -

Adr_Cetățean: Poseaua București -
Proiești Nr. 9 - 13 Bl.
Sc. Et. Ap. Bucuresti

Tel: 011/3191013

Depus pe: 09.04.2015 12:10:39

Term.: 09.05.2015

Ghiseu: 18

Cond FMB Subordonare Directa
PG

Direcție Cabinet Primar General

Comp:

Probl: CPG - Probleme
diverse

Desc Probl: ADR 607/08.04..

Adresa

Doc: Cerere Original

Inf Supl: REF EXPROPRIERE
TEREN/STR ELENA
VĂCĂRESCU NR 21A

STIRIPEȘTI