

[Portal](#) > [Curtea de Apel BUCUREȘTI](#) > Informații dosar

Informații dosar

[Informații generale](#)

[Părți](#)

[Ședințe](#)

[Căi atac](#)

[Citare prin publicitate](#)

Informații generale

Nr. unic (nr. format vechi) : 16639/3/2013* (435/2016)

Data inregistrării 02.03.2016

Data ultimei modificări: 13.11.2019

Sectie: Secția a III-a civilă și pentru cauze cu minori și de familie

Materie: Civil

Obiect: constatare nulitate act juridic A.D.C.

Stadiu procesual: Apel

Părți

Nume

Calitate parte

PRIMARUL SECTORULUI 3 AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI - ROBERT SORIN NEGOIȚĂ	Apelant Reclamant
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	Intimat Pârât
MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIN PRIMARUL GENERAL	Intimat Pârât
COCORU MARIA	Intimat Pârât

Ședințe

13.11.2019

Ora estimata: 09:00
Complet: S3-Completul nr.7 Apel
Tip soluție: Schimbat în parte
Soluția pe scurt: Admite apelul. Anulează parțial, sentința, exclusiv în privința dispozițiilor referitoare la lipsa de interes și în rejudecare, respinge excepția lipsei de interes în promovarea cererii de chemare în judecată, ca nefondată, iar în continuare, în evocarea fondului, admite cererea de chemare în judecată și constată nulitatea absolută a dispoziției administrative nr.4333/18.05.2005 a Primarului General al Municipiului București. Păstrează celelalte dispoziții ale sentinței, respectiv cele relative lipsei calității procesuale pasive a Primarului General al Municipiului București. Obligă intimații-pârâți în solidar, să achite apelantei-reclamante, cheltuieli de judecată în sumă de 1203,6 lei. Respinge cererea intimatei Cocoru Maria, privind acordarea cheltuielilor de judecată, ca nefondată. Cu recurs în 15 zile de la comunicare. Pronunțată în ședință publică, azi 13.11.2019. MH/FD
Document: Hotărâre 13.11.2019

12.11.2019

Ora estimata: 09:00
Complet: S3-Completul nr.7 Apel
Tip soluție: Amână pronunțarea
Soluția pe scurt: Amână pronunțarea la 13.11.2019. MH/FD

PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90

305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



Primăria Municipiului București

DISPOZIȚIE

Nr.: 4333 din 18.05.2005

Privind soluționarea dosarului întocmit în baza Notificării înregistrate sub nr. 3657/2001 la Biroul Executorilor Judecătorești de pe lângă Judecătoria Sectorului 3 București privind imobilul situat în București, Moșia Dudești-Cioplea F.N., sector 3, trecut în proprietatea statului în baza Legii de Reformă Agrară nr. 187/1945, de la I.B.GRUFF, solicitat în natură de domnul ROMALO EDUARD IOAN DAN, cetățean român, cu domiciliul în București, Intr. Rigas nr. 29B, sc. B, et. 4, ap. 40, sector 1, posesor al C.I. seria RX /278965, CNP 1230717400155;

Văzând actele dosarului anexate la notificare, Raportul de expertiză tehnică extrajudiciară întocmit de expert tehnic judiciar Onițu Adrian, Anexa I, adresa nr. 229368/2005 a Ministerului Administrației și Internelor - Autoritatea Pentru Urmărirea Aplicării Unitare a Legii nr. 10/2001, adresa nr. 26120/SG/2004 a Prefecturii Municipiului București și referatul Comisiei interne pentru analiza notificărilor formulate în temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezultă că terenul este liber; Notificatorul a făcut dovada calității de persoană îndreptățită la restituire în baza certificatelor de moștenitor nr. 1791/1982, nr. 547/1998, nr. 128/2002 și nr. 129/2002, iar imobilul la data preluării a fost proprietatea numitului I.B.GRUEFF, în baza actului de proprietate nr. 1556/1903 și Procesul Verbal nr. 23/1904 al Grefei Tribunalului Ilfov Secția de Notariat;

Văzând Contractul de Cesiune autentificat sub nr. 3657/2004 la B.N.P. Rodica Coliban, prin care Notificatorul ROMALO EDUARD IOAN DAN, cetățean român, cu domiciliul în București, Intr. Rigas nr. 29B, sc. B, et. 4, ap. 40, sector 1, posesor al C.I. seria RX /278965, CNP 1230717400155, cesionează doamnei COCORU MARIA, cetățean român, cu domiciliul în București, str. Piscului nr. 13, bl. 77, sc. B, et. 3, ap. 70, sector 4, posesoare a C.I. seria DP/109928, CNP 2340526400050, toate drepturile ce le deține pentru imobilul terenuri revendicate în natură în baza Legii nr. 10/2001, conform notificării nr. 3657/2001, dosar nr. 40212 aflat la P.M.B.;

În conformitate cu prevederile art. 1391-1402 Cod Civil și ale art. 7, 9 alin. 1 și art. 23 alin. 1 și 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și cu Normele Metodologice pentru Aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

În temeiul art. 68 (2) și 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administrației Publice Locale și al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DISPUNE:**

Art. 1-Se restituie, în natură, în proprietatea doamnei COCORU MARIA, cetățean român, cu domiciliul în București, str. Piscului nr. 13, bl. 77, sc. B, et. 3, ap. 70, sector 4, posesoare a C.I. seria DP/109928, CNP 2340526400050, imobilul - teren format din Lotul 71, Anexa I - Str. Liviu

Rebreanu F.N., teren în suprafață de 112.399,19 m.p., identificat conform Raportului de expertiză tehnică extrajudiciară întocmit de expert tehnic judiciar Onițiu Adrian, anexă la prezenta dispoziție.

Art. 2-Predarea primirea bunului prevăzut la art. 1 se face pe bază de proces-verbal.

Art. 3-Prezenta dispoziție face dovada proprietății asupra imobilului și constituie titlu executoriu după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară. Îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară cad în sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 4-Prezenta dispoziție poate fi atacată în termen de 30 de zile de la comunicare la Secția Civilă a Tribunalului București.

Art. 5-Dispoziția se comunică proprietarei, Primarului Sectorului 3, Direcției de Investiții, Direcției de Achiziții, Concesionări și Contracte, Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală și Administrației Fondului Imobiliar, prin grija Direcției Juridic, Contencios și Legislație.

Copia dispoziției se va comunica și Direcției Generale a Finanțelor Publice a Municipiului București.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului București,
DUMITRU STĂNESCU

Aviz favorabil

DIRECȚIA JURIDIC, CONTENCIOS ȘI LEGISLAȚIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECȚIA EVIDENȚA IMOBILIARĂ ȘI CADASTRALĂ

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA PETRESCU

LEGEA NR. 10/2001