



# BAROUL BUCUREȘTI

Nr. P/... 6734  
Registratura Camerei Președinte

## CONTRACT DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ

S.C.A. GORGHIU  
POP SI ASOCIATII

Nr. 405796 Data 12.11.2008

Forma de exercitare a profesiei

### Incheiat între

1. Denumirea formei de exercitare a profesiei SCA GORGHIU POP SI ASOCIATII  
decizia Baroului Bucuresti nr. 26 din 02.11.2008 cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 117, P. 1  
cod fiscal nr. 1412242 si contul bancar in (RON/EUR/USD/etc.) RON nr. RO7084000000000000000000  
deschis la Societate - Pop Romania prin avocat in calitate de avocat / avocat

2. Domnul (doamna) domiciliat (a) in pe de o parte, si domiciliat (a) in pe de alta parte.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 51/1995 pentru organizarea profesiei de avocat si ale Statutului profesiei de avocat, partile conv.

### Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului il reprezinta elaborarea si redactarea si semnarea de acte, cereri si alte cai de atac, forme de executare, mediere, operatiuni financiare, domicilierea de firm precum si alte activitati prevazute de Legea nr. 51/1995, pentru clientul SCA GORGHIU POP SI ASOCIATII  
cu domiciliul/sediul in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 117, P. 1

### Art. 2. Onorariul

2.1. Onorariul convenit este in cuantum de (RON/EUR/USD/etc.) 25.000 EUR + TVA  
2.2. Alte mențiuni cu privire la onorariu (exemplu: onorariul orar, onorariul fix (forfetar), onorariul de succes, onorariul format p combinarea unuia sau a mai multor tipuri de onorarii anterior menționate, moneda de plată, modalități de plată etc.):

### Art. 3. Cheltuieli

3.1. Cheltuielile sunt in cuantum de (RON/EUR/USD/etc.)  
3.2. Cheltuielile aferente activitatii sus-menționate vor fi suportate de client, separat de plata onorariului.

### Art. 4. Clauze speciale

4.1. Prezentul contract este titlu executoriu cu privire la sumele datorate de către client cu titlu de onorariu și cheltuieli aferente.  
4.2. Raporturile dintre parti nu pot fi dovedite decât cu prezentul contract și/sau în condițiile prevăzute de Statutul profesiei de avocat.  
4.3. Față de terți dovada prezentului contract se face prin împuternicire avocațială. Prezentul contract nu poate fi adus la cunoștință terților decât cu acordul expres al părților.  
4.4. Clientul atestă exactitatea și sinceritatea informațiilor pe care le furnizează avocatului și își exprimă acordul ca demersurile făcute de avocat să fie conform informațiilor pe care le-a furnizat.  
4.5. Executarea obligațiilor asumate de forma de exercitare a profesiei se realizează de către avocații care își exercită profesia în cadrul acestuia.  
4.6. Neplata onorariului în cuantum și la termenele fixate potrivit art. 2 din contract, precum și neachitarea contravalorii cheltuielilor efectuate potrivit art. 3 din contract dau dreptul avocatului să procedeze la rezilierea de plin drept a prezentului contract, fără nici o altă formalitate și fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu de gradul își produce efectele de la data scadenței obligației neexecutate.  
4.7. Toate litigiile privitoare la nașterea, modificarea, stingerea, interpretarea și executarea prezentului contract pot fi supuse regulilor de arbitraj și regulilor de procedură prevăzute de lege și de Statutul profesiei de avocat.

### Art. 5. Alte clauze

Onorariul stipulat la art. 2.1. din prezentul contract se va achita în termen de 7 zile lucrătoare de la data prezentului contract și în valoare de RON 25000 + TVA și în contul de curent nr. RO7084000000000000000000

### Art. 6. Locul și data încheierii. Înregistrarea contractului

Incheiat la (locul încheierii, modalitatea încheierii la distanță) sediul Clientului  
astăzi 12.11.2008 în două exemplare, ambele părți atestând că exemplarul original a fost înmănat/comunicat clientului sau reprezentantului acestuia iar copia a fost păstrată de către forma de exercitare a profesiei și înregistrat sub nr. 405796 din 12.11.2008 în registrul de evidență a contractelor de asistență juridică.

(FORMA DE EXERCITARE A PROFESIEI)  
Atest data, conținutul actului și identitatea semnatarului prezentului contract prin avocat, Semnatura: [Signature]  
CLIENT REPREZENTANT, Act de identitate: [Signature] Semnatura,



GUVERNUL



ROMÂNIEI

Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului

Nr. P/ 6973 / 05.11.2008

APROB

PRESEDINTE



AVIZAT  
VICEPRESEDINTE,  
CONSTANTIN BOTEZ

AVIZAT  
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV



NOTA

privind incheierea unui contract de asistenta juridica si reprezentare cu SCA "GORGHIU, POP & Asociatii", avand ca obiect asistenta juridica si reprezentarea intereselor AVAS in dosarul nr. 36000/3/2008, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti-Sectia a VI-a Comerciala (SC BIT SA Bucuresti vs AVAS)

In fapt, prin cererea de chemare in judecata introdusa de catre reclamanta SC BIT SA Bucuresti pe rolul Tribunalului Bucuresti sub dosar nr. 36000/3/2008, se solicita "obligarea AVAS la plata despagubirilor pentru prejudiciul cauzat prin restituirea in natura catre fostii proprietari a imobilului situat in Bucuresti, str. Ramuri Tei, nr. 12, sector 2".

Precizam ca imobilul pentru care se cere repararea prejudiciului a fost revendicat in instanta de catre fostii proprietari Niculescu Ileana, Niculescu Ciprian, Radulescu Maria, Preda Florica, Ghita Nicoleta, Popescu Florentina, Niculescu Camelia si Niculescu Felitie. Prin decizia civila nr. 194/05.02.2008, ramasa definitiva si irevocabila, pronuntata de catre Curtea de Apel Bucuresti -

sectia a IV a civila in dosarul nr. 16092/1/2003 s-a constatat nulitatea absoluta a certificatului de atestare a dreptului de proprietate seria M03 nr. 0796/26.01.1994, fiind obligata societatea BIT sa le lase in deplina proprietate si liniștita posesie suprafata de 16.171 mp.

Persoanele fizice au intrat in posesia acestei suprafete prin Procesul - verbal de punere in posesie intocmit de BEJ Dorina Gont si Lucian Gont la data de 08.05.2008 in dosarul de executare nr. 411/2008.

De asemenea, in temeiul dispozitiilor art.720<sup>1</sup> din Codul de procedura civila, la data de 25.08.2008, SC BIT SA Bucuresti a convocat la conciliere institutia noastra, pentru acoperirea prejudiciului cauzat societatii potrivit art. 32<sup>4</sup> din O.U.G. nr.88/1997, astfel cum a fost modificata si completata prin Titlul I al Legii nr.99/1999.

SC BIT SA Bucuresti a cuantificat despagubirea solicitata la suma de **25.681.348** lei, suma totala a despagubirilor fiind reactualizata cu indicele de inflatie pana la data efectuării integrale si efective a platii, la care se adauga dobanda legala calculata pana la aceeași data.

Prin adresa inregistrata la A.V.A.S. cu nr. DGJ/80110/04.11.2008 SCA "GORGHIU, POP & ASOCIATII" a transmis oferta pe care aceasta intelege sa o formuleze pentru asistenta juridica si reprezentarea intereselor A.V.A.S. in dosarul nr. 36000/3/2008, reprezentand onorariu fix de 35.000 euro + TVA.

In urma discutiilor purtate, s-a convenit ca raportat la natura litigiului si munca prestata pentru serviciile si activitatile pe care societatea de avocatura urmeaza sa le desfășoare in fata instantei de fond, oferta de onorariu finala a acesteia sa fie de 25.000 euro + T.V.A..

Complexitatea acestei stari litigioase este data si de consecintele ce ar decurge din obligarea AVAS la plata unor sume considerabile de bani, fiind necesar ca interesele institutiei noastre sa fie reprezentate in baza unor aparari temeinice, de un inalt profesionalism, formularea apararilor comportand si un studiu aprofundat.

Pentru aceste motive, consideram necesar ca in prezenta speta interesele institutiei noastre sa fie reprezentate de un avocat cu o inalta tinuta si probatiune profesionala.





In concluzie, fata de cele expuse, supunem aprobarii Note privind incheierea unui contract de asistenta juridica si reprezentare cu SCA "GORGHIU, POP & ASOCIATII", avand ca obiect asistenta juridica si reprezentarea intereselor A.V.A.S. in dosarul nr. 36000/3/2008, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti-Sectia a VI a comerciala, pentru un onorariu in valoare de 25.000 euro + TVA.

DIRECTIA GENERALA JURIDICA  
DIRECTOR GENERAL  
dr. BOGDAN STANESCU

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
TOMA COSTREIE

DIRECTIA JURIDICA LEGI SPECIALE  
DIRECTOR  
CLAUDIU AURELIAN POPA

Consilier Juridic, Irina Gogov

STIRIBESULI

b